

## Exposé Bauplatz 1904/13 - EH



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	525 qm
Kaufpreis	137.183,25 €
Quadratmeterpreis	250,00 €/qm
Vermessungskosten	1.433,25 €
Hausanschlusskosten	4.500,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Die Erwerbenden verpflichten sich auf dem Vertragsgegenstand innerhalb von drei Jahren ab Übergabe des Grundstücks ein nach dem Bebauungsplan zulässiges Wohngebäude bezugsfertig zu erstellen und selbst zu beziehen.
Haustypen	Einfamilienhaus

### Infrastruktur

- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

### Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kitas
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte

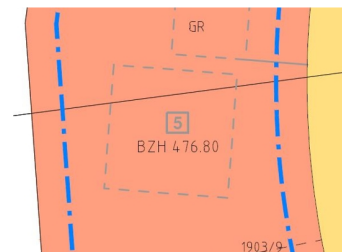
### Objekt-Nr.: GR12380

**Grundstücksgröße: 525 qm**  
**Kaufpreis: 137.183,25 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 1904/13

**Adresse:**  
Wiedenwiesen 45  
Bolheim  
89542 Herbrechtingen



### Ansprechpartner

**Frau Erika Hartmann**  
Stadtverwaltung Herbrechtingen

Telefon: 07324 / 9552301  
E-Mail:  
grundstuecke@herbrechtingen.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Michael Bruch**  
Stadtverwaltung Herbrechtingen

Telefon: 07324/9551606  
E-Mail:  
baurecht@herbrechtingen.de

### Anbieter

Stadt Herbrechtingen

powered by

