

Exposé Grundstück 02



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	596 qm
Kaufpreis	113.030,00 €
Quadratmeterpreis	175,00 €/qm
Hausanschlusskosten	8.730,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ VDSL
- ✓ DSL

Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Spielplätze
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Kindergarten
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kitas
- ✓ Schulen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Ärzte
- ✓ Sozialstationen

Objekt-Nr.: GR12239

Grundstücksgröße: 596 qm
Kaufpreis: 113.030,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 1240/3

Adresse:
Auf der Höhe
Göttingen
89129 Langenau



Ansprechpartner

Herr Robert Keck
Kämmerei
Stadt Langenau

Telefon: +49 7345 9622-220
Telefax: +49 7345 9622-265
E-Mail: Robert.Keck@Langenau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Manuel Beschorner
Verwaltungsverband Langenau -
Verbandsbauamt

Telefon: 07345 9640-559
E-Mail:
Manuel.Beschorner@Vv-Langenau.de

Anbieter

Stadt Langenau

✔ Sporteinrichtungen