



SCHECHINGEN

## Exposé Tinyhouse Bauplatz 1c

Diesem Bauplatz wird ein Parkplatz zugeordnet. Diesen können Sie, dem im Anhang befindlichen Dokument "Tiny-Häuser Grunderwerbsplan", entnehmen (Fläche 1f)



## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	218 qm
Kaufpreis	61.863,46 €
Quadratmeterpreis	225,00 €/qm
Hausanschlusskosten	12.813,46 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	11.01.2023
Erschließung	seit dem 01.07.2024 erschlossen
Bauzwang	ja , 3 Jahre ab Kaufvertrag
Haustypen	Tinyhaus
GRZ	0,2
Vollgeschosse	I

## Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

## Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

## Umgebung

- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Ärzte
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kitas
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen

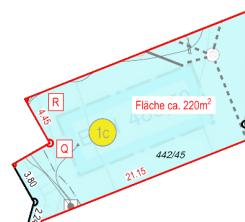
**Objekt-Nr.: GR12194**

**Grundstücksgröße: 218 qm**  
**Kaufpreis: 61.863,46 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
zzgl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 442/45

**Adresse:**  
Schechingen  
73579 Schechingen



## Ansprechpartner

**Herr Stefan Jenninger**  
Bürgermeister  
Gemeinde Schechingen

Telefon: 07175/92197-12  
Telefax: 07175/92197-20  
E-Mail:  
jenninger@schechingen.de

## Anbieter

Gemeinde Schechingen

powered by

