



Exposé Grundstück 13



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	630 qm
Kaufpreis	90.781,37 €
Quadratmeterpreis	130,00 €/qm
Hausanschlusskosten	8.881,37 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	27.08.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Die Bauplatzbewerber verpflichten sich, innerhalb von 5 Jahren ab der notariellen Beurkundung des Kaufvertrages ein Wohnhaus bezugsfertig zu erstellen.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Tinyhaus
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Ärzte
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kitas

Objekt-Nr.: GR12153

Grundstücksgröße: 630 qm
Kaufpreis: 90.781,37 €

inkl. Erschließungskosten,
 inkl. Entwässerungskosten,
 inkl. Hausanschlusskosten,
 inkl. Vermessungskosten,
 inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 219/20

Adresse:
 Sommerweg
 Limbach
 89331 Burgau



Ansprechpartner

Frau Sandra Schedel
 stellvertretende Stadtkämmerin
 Stadt Burgau

Telefon: 08222/4006-37
 Telefax: 08222/4006-50
 E-Mail: schedel@burgau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Werner Mihatsch
 Leiter Bauamt
 Stadt Burgau
 Telefon: 08222/4006-60
 Telefax: 08222/4006-50
 E-Mail: mihatsch@burgau.de

Anbieter

- ✓ Sportheime
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Alten- und Pflegeheime

Stadt Burgau

powered by

