

Exposé  
 Bauplatz Willy-Jakob-Str. 4 - DHH (Hauptstraße)



## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	288 qm
Kaufpreis	72.000,00 €
Quadratmeterpreis	250,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 7 Jahren nach Kaufvertragsabschluss
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,7
GRZ	0,4
Max. Gebäudehöhe	4,5 m
Einheimischenklausel	ja

## Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

## Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

## Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Ärzte
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- Einkaufsmöglichkeiten

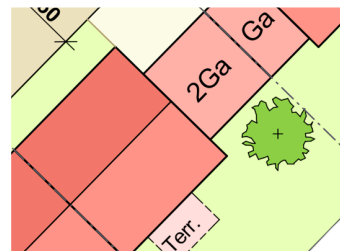
**Objekt-Nr.: GR12105**

**Grundstücksgröße: 288 qm**  
**Kaufpreis: 72.000,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
 inkl. Entwässerungskosten,  
 zzgl. Hausanschlusskosten,  
 inkl. Vermessungskosten,  
 inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 55536/6

**Adresse:**  
 Willy-Jakob-Str. 4  
 Wenigumstadt  
 63762 Großostheim



## Ansprechpartner

**Frau Teresa Glaser**  
 Markt Großostheim

Telefon: 06026 / 5004-5520  
 E-Mail:  
[bauverwaltung@grossostheim.de](mailto:bauverwaltung@grossostheim.de)

## Anbieter

Markt Großostheim

powered by



