

Exposé  
 Bauplatz Wilhelm-Muehlon-Str. 1 - DHH  
 (Waldstraße)



## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	330 qm
Kaufpreis	82.500,00 €
Quadratmeterpreis	250,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 7 Jahren nach Kaufvertragsabschluss
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,7
GRZ	0,4
Max. Gebäudehöhe	4,5 m
Einheimischenklausel	ja

## Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

## Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

## Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Ärzte
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen

## Objekt-Nr.: GR12100

Grundstücksgröße: 330 qm  
 Kaufpreis: 82.500,00 €

zzgl. Erschließungskosten,  
 inkl. Entwässerungskosten,  
 zzgl. Hausanschlusskosten,  
 zzgl. Vermessungskosten,  
 zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 801/1

**Adresse:**  
 Wilhelm-Muehlon-Str. 1  
 Wenigumstadt  
 63762 Großostheim



## Ansprechpartner

**Frau Teresa Glaser**  
 Markt Großostheim

Telefon: 06026 / 5004-5520  
 E-Mail:  
 bauverwaltung@grossostheim.de

## Anbieter

Markt Großostheim

powered by



✔ Einkaufsmöglichkeiten