Exposé
Grundstück 30 Reihenhaus

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	292 qm
Kaufpreis	239.440,00 €
Quadratmeterpreis	820,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	22.12.2021
Erschließung	seit dem 01.07.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von 5 Jahren zu beziehen
Haustypen	Reihenhaus
Dachformen	Pultdach, Flachdach
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	10,5 m

Infrastruktur

- Gas
- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- VDSL
- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kindergarten
- Kinderkrippe
- Kitas
- Alten- und Pflegeheime
- Einkaufsmöglichkeiten
- Sporteinrichtungen
- Mobiler Pflegedienst
- Spielplätze
- Ärzte
- Schulen

Objekt-Nr.: GR12088

Grundstücksgröße: 292 qm
Kaufpreis: 239.440,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 3948

Adresse:
Geranienweg
72669 Unterensingen



Ansprechpartner

Herr Lorenz Kruß
Leitung Finanzverwaltung und Liegenschaften
Gemeinde Unterensingen

Telefon: 07022 609719
E-Mail: l.kruss@unterensingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Yasmin Stoll
Leitung Fachbereich Zentrales und Bürgerservice
Gemeinde Unterensingen

Telefon: 07022 / 6097-16
Telefax: 07022 / 6097-50
E-Mail: y.stoll@unterensingen.de

Anbieter

Gemeinde Unterensingen

powered by