Exposé
Grundstück 60 Mehrfamilienhäuser

Grundstück mit drei Baufenstern für Mehrfamilienhäuser**Geschosswohnungsbau mit mindestens 6 Wohneinheiten je Baufenster**

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	2890 qm
Mindestgebot	2.514.300,00 €
Mindestgebot	870,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	22.12.2021
Erschließung	seit dem 01.07.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb von 5 Jahren ab Kaufvertragsabschluss
Haustypen	Mehrfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Flachdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	III
Max. Gebäudehöhe	10,5 m

Infrastruktur

- Gas
- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- VDSL
- Glasfaseranschluss

Umgebung

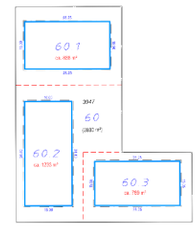
- Kinderkrippe
- Einkaufsmöglichkeiten
- Spielplätze
- Kitas
- Schulen
- Alten- und Pflegeheime
- Kindergarten
- Mobiler Pflegedienst
- Sporteinrichtungen
- Öffentlicher Personennahverkehr

Objekt-Nr.: GR12065

Grundstücksgröße: 2890 qm
Mindestgebot (je qm): 870,00 €

Flurstücksnummer: 3947

Adresse:
Lilienstraße / Jasminweg /
Blumenstraße /Geranienweg
72669 Unterensingen



Ansprechpartner

Frau Elke Bühler-Hofmann
Sachbearbeitung Grundstücksverkehr
Gemeinde Unterensingen

Telefon: 07022/6097-20
E-Mail:
e.buehler-hofmann@unterensingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Yasmin Stoll
Leitung Fachbereich Zentrales und Bürgerservice
Gemeinde Unterensingen

Telefon: 07022 / 6097-16
Telefax: 07022 / 6097-50
E-Mail: y.stoll@unterensingen.de

Anbieter

Gemeinde Unterensingen

powered by BAUPILOT

- ✔ Ärzte