

## Exposé Bauplatz Nr. 10

### Fakten

Nutzung	Reines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	401 qm
Kaufpreis	220.550,00 €
Quadratmeterpreis	550,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	seit dem 26.09.2025 erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb von 7 Jahren ab dem Abschluss des Kaufvertrags
Haustypen	Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus
GFZ	0,7
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II

### Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Kitas
- ✓ Schulen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kindergarten
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten



### Objekt-Nr.: GR12010

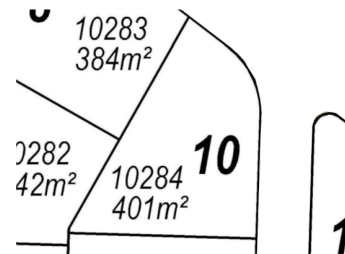
**Grundstücksgröße: 401 qm**  
**Kaufpreis: 220.550,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 10284

#### Adresse:

Vorderer Blösenberg 10  
Meckesheim  
74909 Meckesheim



### Ansprechpartner

**Herr Benjamin Schwalb**  
Amtsleiter  
Gemeinde Meckesheim

Telefon: 06226 9200-21  
E-Mail:  
benjamin.schwalb@meckesheim.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Andreas Fritz**  
Bauamtsleitung  
Gemeinde Meckesheim

Telefon: 06226-9200-31  
E-Mail:  
andreas.fritz@meckesheim.de

### Anbieter

Gemeinde Meckesheim

powered by  **BAUPILOT**