



Exposé Bauplatz 2209/35

Bauplatz für Doppelhaushälfte mit Bauplatz 2209/34. Der Bauplatz 2209/34 wurde bereits mit einer Doppelhaushälfte bebaut. Der Bewerber muss sich diesen Planungen anpassen. Doppelhaushälfte mit einem Flachdach, Dachneigung von 0°, Traufhöhe von 6 m und Firsthöhe von 6 m. Das Verfahren richtet sich nach Ziffer 8.2 der Vergaberichtlinie.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	242 qm
Kaufpreis	89.056,00 €
Quadratmeterpreis	368,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	31.12.2022
Erschließung	seit dem 04.04.2022 erschlossen
Bauzwang	ja, innerhalb 36 Monate nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages.
Haustypen	Doppelhaus

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Umgebung

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

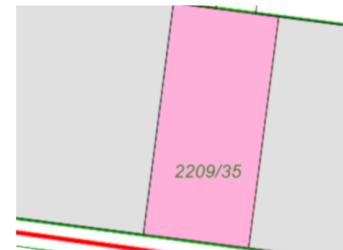
Objekt-Nr.: GR12001

Grundstücksgröße: 242 qm
Kaufpreis: 89.056,00 €

inkl. Erschließungskosten,
 inkl. Entwässerungskosten,
 inkl. Hausanschlusskosten,
 inkl. Vermessungskosten,
 inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2209/35

Adresse:
 Johanna-Finkler-Ring
 Godramstein
 76829 Landau in der Pfalz



Ansprechpartner

Frau Julia Kloos
 Stadt Landau in der Pfalz
 Telefon: 0 63 41 - 13 2305
 Telefax: 0 63 41 - 13 88 23 02
 E-Mail: landau-baut@landau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baubürgerbüro der Stadt Landau
 Stadtverwaltung
 Telefon: 06341/13-6805
 Telefax: 06341/13-6009
 E-Mail:
 buergerbuero.stadtbauamt@landau.de

Anbieter

Stadt Landau in der Pfalz

