

## Exposé Bauplatz 2209/01

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	395 qm
Kaufpreis	145.360,00 €
Quadratmeterpreis	368,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	31.12.2022
Erschließung	seit dem 04.04.2022 erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb 36 Monate nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages.
Haustypen	Einfamilienhaus

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

### Umgebung

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten



### Objekt-Nr.: GR12000

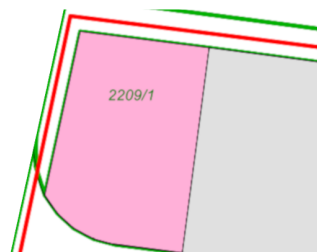
Grundstücksgröße: 395 qm  
Kaufpreis: 145.360,00 €

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2209/01

#### Adresse:

Johanna-Finkler-Ring  
Godramstein  
76829 Landau in der Pfalz



### Ansprechpartner

#### Frau Julia Kloos

Stadt Landau in der Pfalz

Telefon: 0 63 41 - 13 2305

Telefax: 0 63 41 - 13 88 23 02

E-Mail: landau-baut@landau.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baubürgerbüro der Stadt Landau  
Stadtverwaltung

Telefon: 06341/13-6805

Telefax: 06341/13-6009

E-Mail:

buergerbuero.stadtbauamt@landau.de

### Anbieter

Stadt Landau in der Pfalz

