Gemeinde Haßloch

Exposé
Gewerbegrundstück 07

Fakten

Nutzung	Gewerbegebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	2168 qm
Kaufpreis	542.000,00 €
Quadratmeterpreis	250,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	15.04.2015
Erschließung	seit dem 01.01.2022 erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Lager- und Werkhalle
GFZ	1,6
GRZ	0,8
Vollgeschosse	II
Altlasten	keine bekannt
Einschränkungen	Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahre nach Kauf. Errichtung einer Betriebswohnung bzw. eines Wohnhauses unter Zahlung eines Aufpreises möglich.Die Ersterschließung ist durchgeführt und endabgerechnet. Klargestellt wird, dass die Hausanschlusskosten zu Lasten des Käufers gehen.

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Gas
- Energieversorgung

Kommunikation

- DSL
- Kabelanschluss

Umgebung

- Öffentlicher Personennahverkehr

Objekt-Nr.: GR11887

Grundstücksgröße: 2168 qm
Kaufpreis: 542.000,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 13479/4

Adresse:
Fritz-Karl-Henkel-Straße 1
Haßloch Nord
67454 Haßloch



Ansprechpartner

Herr Michael Switala
Zentrale Steuerung
Gemeindeverwaltung Haßloch

Telefon: 06324-935 -276
E-Mail:
michael.switala@hassloch.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jan Strömer
Gemeindeverwaltung Haßloch

Telefon: 06324-935-227
E-Mail:
Jan.Stroemer@hassloch.de

Anbieter

Gemeinde Haßloch

powered by
BAUPILOT