Gemeinde Haßloch

Exposé
Gewerbegrundstück 05

Fakten

Nutzung	Gewerbegebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	6626 qm
Kaufpreis	1.457.720,00 €
Quadratmeterpreis	220,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	15.04.2015
Erschließung	seit dem 01.01.2022 erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Lager- und Werkhalle
GFZ	1,6
GRZ	0,8
Vollgeschosse	II
Altlasten	keine bekannt
Einschränkungen	Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahre nach Kauf. Errichtung einer Betriebswohnung bzw. eines Wohnhauses unter Zahlung eines Aufpreises möglich. Die Ersterschließung ist durchgeführt und endabgerechnet. Klargestellt wird, dass die Hausanschlusskosten zu Lasten des Käufers gehen.

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Gas
- Energieversorgung

Kommunikation

- DSL
- Kabelanschluss

Umgebung

- Öffentlicher Personennahverkehr

Objekt-Nr.: GR11886

Grundstücksgröße: 6626 qm
Kaufpreis: 1.457.720,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 13483/2

Adresse:
Fritz-Karl-Henkel-Straße 5
Haßloch Nord
67454 Haßloch



Ansprechpartner

Herr Michael Switala
Zentrale Steuerung
Gemeindeverwaltung Haßloch

Telefon: 06324-935 -276
E-Mail:
michael.switala@hassloch.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jan Strömer
Gemeindeverwaltung Haßloch

Telefon: 06324-935-227
E-Mail:
Jan.Stroemer@hassloch.de

Anbieter

Gemeinde Haßloch

powered by
BAUPILOT