Exposé
Laichingen Nr. 7676

Die im Kaufpreis eingerechneten Kosten enthalten: private Wasserversorgungsanlage in Höhe von 1.070,00 € sowie private Entwässerungsanlage (Mischwasser) in Höhe von 3.000,00 €Als Familienvergünstigung erhalten alle Käufer eine Kaufpreisvergünstigung in Höhe von 1.000,00 € für jedes minderjährige, haushaltsangehörige Kind, das bei Abschluss des notariellen Kaufvertrags auf der Welt ist.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	562 qm
Kaufpreis	144.570,00 €
Quadratmeterpreis	250,00 €/qm
Hausanschlusskosten	1.070,00 €
Entwässerungskosten	3.000,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	14.10.2014
Erschließung	seit dem 09.06.2016 erschlossen
Bauzwang	ja , Der Erwerber verpflichtet sich, innerhalb von drei Jahren ab Kaufvertragsabschluss gerechnet die Errichtung eines Wohngebäudes entsprechend den Festsetzungen im Bebauungsplan zu beginnen und innerhalb von fünf Jahren ab Kaufvertragsabschluss gerechnet das Wohngebäude bezugsfertig fertigzustellen.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Zeltdach
GRZ	0,4

Infrastruktur

- Gas
- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Kinderkrippe
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Schulen

Objekt-Nr.: GR11781

Grundstücksgröße: 562 qm
Kaufpreis: 144.570,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 7676

Adresse:
Württemberger Straße (Baugebiet Hinter Henzenbuch II)
Laichingen
89150 Laichingen



Ansprechpartner

Herr Robin Menholz
Amtsleiter
Stadtverwaltung Laichingen

Telefon: 07333/8530
Telefax: 07333/8526
E-Mail: abus@laichingen.de

Anbieter

Stadt Laichingen

powered by
BAUPILOT

- ✔ Spielplätze
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Ärzte
- ✔ Kindergarten
- ✔ Kitas
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen