Exposé
Suppingen Nr. 390/44

Die im Kaufpreis eingerechneten Kosten enthalten: private Wasserversorgungsanlage in Höhe von 1.070,00 € sowie private Entwässerungsanlage (Mischwasser) in Höhe von 3.500,00 €Als Familienvergünstigung erhalten alle Käufer eine Kaufpreisvergünstigung in Höhe von 1.000,00 € für jedes minderjährige, haushaltsangehörige Kind, das bei Abschluss des notariellen Kaufvertrags auf der Welt ist.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	498 qm
Kaufpreis	94.210,00 €
Quadratmeterpreis	180,00 €/qm
Hausanschlusskosten	1.070,00 €
Entwässerungskosten	3.500,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	05.02.2000
Erschließung	seit dem 18.03.2020 erschlossen
Bauzwang	ja , Der Erwerber verpflichtet sich, innerhalb von drei Jahren ab Kaufvertragsabschluss gerechnet die Errichtung eines Wohngebäudes entsprechend den Festsetzungen im Bebauungsplan zu beginnen und innerhalb von fünf Jahren ab Kaufvertragsabschluss gerechnet das Wohngebäude bezugsfertig fertigzustellen.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8,5 m

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Gas
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Schulen

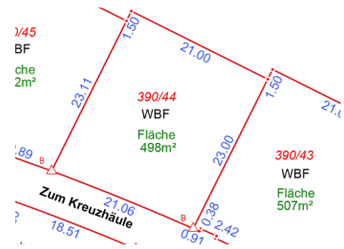
Objekt-Nr.: GR11778

Grundstücksgröße: 498 qm
Kaufpreis: 94.210,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 390/44

Adresse:
Zum Kreuzhäule (Baugebiet Falge 2. BA)
Suppingen
89150 Laichingen



Ansprechpartner

Herr Robin Menholz
Amtsleiter
Stadtverwaltung Laichingen

Telefon: 07333/8530
Telefax: 07333/8526
E-Mail: abus@laichingen.de

Anbieter

Stadt Laichingen

powered by
BAUPILOT

- ✔ Kitas
- ✔ Spielplätze
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Ärzte
- ✔ Kindergarten
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Sozialstationen