



## Exposé Grundstück Nr. 6719

Art der baulichen Nutzung: WA 2

zulässige Bebauung: Reihenhaus



## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	160 qm
Kaufpreis	176.000,00 €
Quadratmeterpreis	1.100,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	14.04.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja
Hausarten	Reihenhaus
Dachformen	Flachdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

## Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung
- Nah- oder Fernwärme

## Kommunikation

- DSL
- Kabelanschluss
- Glasfaseranschluss
- VDSL

## Umgebung

- Mobiler Pflegedienst
- Sportheinrichtungen
- Alten- und Pflegeheime
- Kitas
- Schulen
- Sozialstationen
- Öffentlicher Personennahverkehr

## Objekt-Nr.: GR11589

Grundstücksgröße: 160 qm  
Kaufpreis: 176.000,00 €

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 6719

Adresse:  
Klagenfurter Straße 19  
71732 Tamm



## Ansprechpartner

**Frau Fibi Yildiz**  
Amtsleitung Kämmerei  
Stadtverwaltung Tamm

Telefon: 07141/606-1400  
Telefax: 07141/6061099  
E-Mail: f.yildiz@tamm.org

## Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Jakob Zeeh**  
Bauverwaltung  
Stadtverwaltung Tamm

Telefon: 07141/606-1631  
E-Mail: j.zeeh@tamm.org

## Anbieter

Stadt Tamm

- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Ärzte
- ✓ Kindergarten
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze

powered by  
 BAUPILOT