Exposé
Grundstück Nr. 6690

Art der baulichen Nutzung: WA 2

zulässige Bebauung: Reihenhaus

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	295 qm
Kaufpreis	324.500,00 €
Quadratmeterpreis	1.100,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	14.04.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Reihenhaus
Dachformen	Flachdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Einschränkungen	- Beschränkte persönliche Dienstbarkeit für die Stadt Tamm - Grunddienstbarkeit (Gehrecht) für die Eigentümer Flst. 6688 und Flst 6689

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung
- ✔ Nah- oder Fernwärme

Kommunikation

- ✔ DSL
- ✔ Kabelanschluss
- ✔ Glasfaseranschluss
- ✔ VDSL

Umgebung

- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Kitas
- ✔ Schulen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr

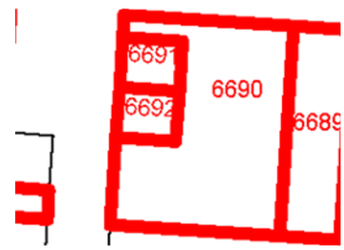
Objekt-Nr.: GR11581

Grundstücksgröße: 295 qm
Kaufpreis: 324.500,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten
(Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 6690

Adresse:
Althofener Straße 17
71732 Tamm



Ansprechpartner

Frau Fibi Yildiz
Amtsleitung Kämmerei
Stadtverwaltung Tamm

Telefon: 07141/606-1400
Telefax: 07141/6061099
E-Mail: f.yildiz@tamm.org

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jakob Zeeh
Bauverwaltung
Stadtverwaltung Tamm

Telefon: 07141/606-1631
E-Mail: j.zeeh@tamm.org

Anbieter

Stadt Tamm

- Ärzte
- Kindergarten
- Sozialstationen
- Alten- und Pflegeheime
- Kinderkrippe
- Einkaufsmöglichkeiten
- Sporteinrichtungen
- Spielplätze

powered by
BAUPILOT