

## Exposé Grundstück Nr. 6661

Art der baulichen Nutzung: WA 2zulässige Bebauung: Doppelhaus

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	241 qm
Kaufpreis	265.100,00 €
Quadratmeterpreis	1.100,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	14.04.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Flachdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Nah- oder Fernwärme

### Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Kabelanschluss
- ✓ Glasfaseranschluss
- ✓ VDSL

### Umgebung

- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kitas
- ✓ Schulen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe



**Objekt-Nr.: GR11574**

**Grundstücksgröße: 241 qm**  
**Kaufpreis: 265.100,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
 inkl. Entwässerungskosten,  
 zzgl. Hausanschlusskosten,  
 inkl. Vermessungskosten,  
 inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 6661

**Adresse:**  
 Althofener Straße 49  
 71732 Tamm



### Ansprechpartner

**Frau Fibi Yildiz**  
 Amtsleitung Kämmerei  
 Stadtverwaltung Tamm

Telefon: 07141/606-1400  
 Telefax: 07141/6061099  
 E-Mail: f.yildiz@tamm.org

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Jakob Zeeh**  
 Bauverwaltung  
 Stadtverwaltung Tamm

Telefon: 07141/606-1631  
 E-Mail: j.zeeh@tamm.org

### Anbieter

Stadt Tamm

- ✓ Ärzte
- ✓ Kindergarten
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze

powered by  
 BAUPILOT