



GEMEINDE  
ENGSTiNGEN

# Exposé Grundstück Nr. 2913



## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	510 qm
Kaufpreis	102.000,00 €
Quadratmeterpreis	200,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	04.02.2022
Erschließung	seit dem 31.10.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertige Bebauung innerhalb von 3 Jahren nach Vertragsschluss Eigennutzungsverpflichtung nach Fertigstellung von mindestens 5 Jahren ab Einzug
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
GRZ	0,4

## **Infrastruktur**

- ✓ Wasserversorgung
  - ✓ Energieversorgung

## Kommunikation

-  Glasfaseranschluss

## Umgebung

- ✓ Sozialstationen
  - ✓ Alten- und Pflegeheime
  - ✓ Ärzte
  - ✓ Spielplätze
  - ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
  - ✓ Kitas
  - ✓ Sporteinrichtungen
  - ✓ Schwimmbäder / Badeseen
  - ✓ Mobiler Pflegedienst
  - ✓ Kindergarten
  - ✓ Schulen
  - ✓ Einkaufsmöglichkeiten

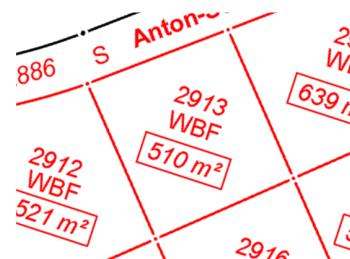
Objekt-Nr.: GR11563

**Grundstücksgröße: 510 qm  
Kaufpreis: 102.000,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2913

**Adresse:**  
Anton-Scheible-Straße 6  
Großengstingen  
72829 Engstingen



Ansprechpartner

Herr Bürgermeister Mario Storz

**Herr Bürgermeister M.**  
Bürgermeister  
Gemeinde Ennäsingen

Telefon: 07129 939911  
Telefax: 07129 939999  
E-Mail: [info@engstingen.de](mailto:info@engstingen.de)

**Ansprechpartner für  
baurechtliche Fragen**

**Frau Marianne Hoffmann**  
Hauptamtsleiterin  
Gemeinde Engstingen

Telefon: 07129 / 9399-22  
E-Mail:  
[m.hoffmann@engstingen.de](mailto:m.hoffmann@engstingen.de)

## Anbieter

Gemeinde Engstingen

