



# HÖSBACH

Exposé  
Schubertstr. 40 b



## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	299 qm
Mindestgebot	182.390,00 €
Quadratmeterpreis	610,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb von drei Jahren nach Erwerb
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	versetztes Pultdach, Satteldach
GFZ	1,2
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + OG

## Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

## Kommunikation

- ✓ VDSL
- ✓ Glasfaseranschluss

## Umgebung

- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kitas
- ✓ Ärzte

## Objekt-Nr.: GR11354

Grundstücksgröße: 299 qm  
Mindestgebot (je qm): 610,00 €

Flurstücksnummer: 1000/263

**Adresse:**  
Schubertstraße  
Hösbach-Ort  
63768 Hösbach



## Ansprechpartner

Markt Hösbach  
Telefon: 06021 5003-222  
E-Mail:  
baupilot@hoesbach.bayern.de

## Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Michelle Rickert**  
Bauantragssachbearbeitung  
Markt Hösbach  
Telefon: 06021 5003-520  
E-Mail:  
michelle.rickert@hoesbach.bayern.de

## Anbieter

Markt Hösbach

powered by  **BAUPILOT**

✓ Einkaufsmöglichkeiten

✓ Mobiler Pflegedienst