

Exposé Bauplatz 14 – EH oder DH



Fakten

| | |
|-------------------------------------|--|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 710 qm |
| Kaufpreis | 163.495,00 € |
| Quadratmeterpreis | 210,00 €/qm |
| Vermessungskosten | 1.270,00 € |
| Erschließungskosten | 13.125,00 € |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 22.07.2021 |
| Erschließung | seit dem 17.12.2024 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach Kaufvertragsabschluss. Eigennutzung für die Dauer von 7 Jahren ab Bezugsfertigkeit des Gebäudes. |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Doppelhaus |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |
| Einschränkungen | Bitte beachten Sie Für dieses Grundstück im Bereich WA2 • maximale Gebäudehöhe 8,50 m • maximale Traufhöhe 6,00 m |

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Ärzte
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Spielplätze

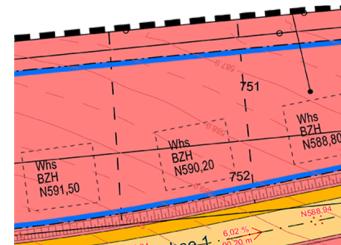
Objekt-Nr.: GR11084

Grundstücksgröße: 710 qm
Kaufpreis: 163.495,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 751/12

Adresse:
Krokusweg 14
Söhnstetten
89555 Steinheim am Albuch



Ansprechpartner

Herr Sven Krauß
Leiter Bauamt
Gemeinde Steinheim am Albuch

Telefon: 07329/9606-40
Telefax: 07329/9606-12
E-Mail: s.krauss@steinheim.com

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Sven Krauß
Leiter Bauamt
Gemeinde Steinheim am Albuch

Telefon: 07329/9606-40
Telefax: 07329/9606-12
E-Mail: s.krauss@steinheim.com

Anbieter

- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kitas
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

Gemeinde Steinheim am Albuch

powered by

