



## Exposé Bauplatz 09 – EH, 'Süßener Wiesen II' – Einzelhäuser



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	579 qm
Kaufpreis	220.020,00 €
Quadratmeterpreis	380,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	22.02.2019
Erschließung	seit dem 01.10.2022 erschlossen
Bauzwang	ja , Baubeginn innerhalb von drei Jahren ab Vertragsabschluss; bezugsfertig innerhalb von 5 Jahren ab Vertragsabschluss.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GRZ	0,4
Max. Gebäudehöhe	8 m
Altlasten	Es sind keine Altlasten bekannt.

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

### Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Schulen

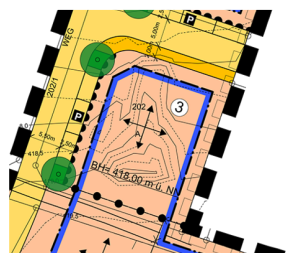
### Objekt-Nr.: GR10886

Grundstücksgröße: 579 qm  
Kaufpreis: 220.020,00 €

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 199/11

**Adresse:**  
Eichenstraße 7  
73114 Schlät



### Ansprechpartner

**Frau Karin Gansloser**  
Bürgermeisterin  
Gemeindeverwaltung Schlät

Telefon: 07161987397-10  
E-Mail:  
karin.gansloser@schlat.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Frederic Wolff**  
Gemeinde Schlät

Telefon: 07161 98 73 97 30  
E-Mail: frederic.wolff@schlat.de

### Anbieter

Gemeinde Schlät

powered by

