Exposé
Grundstück Nr. 17

Art der baulichen Nutzung: WA1

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	665 qm
Mindestgebot	179.550,00 €
Mindestgebot	270,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	16.12.2021
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Die Gemeinde Wilhelmsdorf erhält ein Rückkaufsrecht für den Fall, dass der Käufer innerhalb von 3 Jahren ab Kaufvertragsdatum mit dem Bau des Hauses nicht begonnen, bzw. innerhalb von 6 Jahren ab Kaufvertragsdatum dieses nicht bezugsfertig gestellt hat (Bauverpflichtung).
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach, Walmdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Nah- oder Fernwärme
- Energieversorgung

Umgebung

- Ärzte
- Sporteinrichtungen
- Mobiler Pflegedienst
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Schulen
- Spielplätze
- Kindergarten
- Einkaufsmöglichkeiten

Objekt-Nr.: GR10837

Grundstücksgröße: 665 qm
Mindestgebot (je qm): 270,00 €

Adresse:
Pfrungen
88271 Wilhelmsdorf



Ansprechpartner

Herr Stephan Gerster
Liegenschaften & Kämmerei
Gemeindeverwaltung Wilhelmsdorf

Telefon: 07503 921-140
Telefax: 07503 921-149
E-Mail:
stephan.gerster@gemeinde-wilhelmsdorf.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Wilhelm Birkhofer
Ortsbaumeister
Gemeindeverwaltung Wilhelmsdorf

Telefon: 07503 921 120
E-Mail:
wilhelm.birkhofer@gemeinde-wilhelmsdorf.de

Anbieter

Gemeinde Wilhelmsdorf

powered by BAUPILOT