



Exposé

Grundstück Nr. SIG 4096 (Schafswiese IV) - Bebauung Doppelhaushälfte

Geltungsbereich: WA 3

Art der Bebauung: Doppelhaushälfte



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	332 qm
Kaufpreis	59.760,00 €
Quadratmeterpreis	180,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	23.03.2017
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Der Käufer verpflichtet sich, binnen 3 Jahren ab Vertragsabschluss auf dem Kaufgrundstück ein Wohnhaus bezugsfertig herzustellen, welches den Bestimmungen des Bebauungsplans und den örtlichen Bauvorschriften entspricht.
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GFZ	0,6
GRZ	0,3
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Schulen
 - Kitas
 - Alten- und Pflegeheime
 - Öffentlicher Personennahverkehr
 - Sozialstationen
 - Einkaufsmöglichkeiten
 - Kinderkrippe
 - Kindergarten
 - Mobiler Pflegedienst
- Spielplätze

Objekt-Nr.: GR10802

Grundstücksgröße: 332 qm
Kaufpreis: 59.760,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 4096

Adresse:
72488 Sigmaringen



Ansprechpartner

Fachbereich Liegenschaften
Stadt Sigmaringen

Telefon: 07571 / 106 -135 oder
-131 oder -153 oder -149
Telefax: 07571 / 106-165
E-Mail: bauplatz@sigmaringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baurecht
Stadt Sigmaringen
E-Mail: baurecht@sigmaringen.de

Anbieter

Stadt Sigmaringen

powered by



- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Ärzte
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sporteinrichtungen