



## Exposé Grundstück Nr. SIG 3295/10 (Schafswiese II)

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	564 qm
Kaufpreis	101.520,00 €
Quadratmeterpreis	180,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	19.03.2009
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Der Käufer verpflichtet sich, binnen 3 Jahren ab Vertragsabschluss auf dem Kaufgrundstück ein Wohnhaus bezugsfertig herzustellen, welches den Bestimmungen des Bebauungsplans und den örtlichen Bauvorschriften entspricht.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Pulldach, Satteldach, Walmdach
GFZ	0,6
GRZ	0,3
Vollgeschosse	II

### Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kindergarten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Spielplätze
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- Ärzte



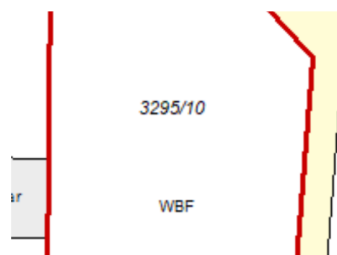
### Objekt-Nr.: GR10801

**Grundstücksgröße: 564 qm**  
**Kaufpreis: 101.520,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 3295/10

**Adresse:**  
72488 Sigmaringen



### Ansprechpartner

**Fachbereich Liegenschaften**  
Stadt Sigmaringen

Telefon: 07571 / 106 -135 oder  
-131 oder -153 oder -149  
Telefax: 07571 / 106-165  
E-Mail: [bauplatz@sigmaringen.de](mailto:bauplatz@sigmaringen.de)

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Baurecht**  
Stadt Sigmaringen

E-Mail: [baurecht@sigmaringen.de](mailto:baurecht@sigmaringen.de)

### Anbieter

Stadt Sigmaringen

powered by





Schwimmbäder / Badeseen



Sporteinrichtungen