



Exposé

Grundstück Nr. SIG 1115/64 mit Stellplatz Nr. 1115/68

Geltungsbereich WA 1 - offene Bauweise
Dieses Grundstück steht nur zusammen mit dem Stellplatz Nr. 1115/68 zur Vermarktung.
Die angegebene Grundstücksgröße/Grundstückspreis ergibt sich aus:
364 m² Baugrundstück - 69.160 € Baugrundstück (je m² 190,00 €)
28 m² Stellplatz - 3.640 € Stellplatz (je m² 130,00 €)



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	392 qm
Kaufpreis	72.800,00 €
Quadratmeterpreis	190,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	10.08.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Der Käufer verpflichtet sich, binnen 3 Jahren ab Vertragsabschluss auf dem Kaufgrundstück ein Wohnhaus bezugsfertig herzustellen, welches den Bestimmungen des Bebauungsplans und den örtlichen Bauvorschriften entspricht.
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Kitas
- Krankenhäuser / Kliniken
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Spielplätze
- Sozialstationen
- Kinderkrippe
- Schwimmbäder / Badeseen
- Ärzte
- Alten- und Pflegeheime
- Kindergarten

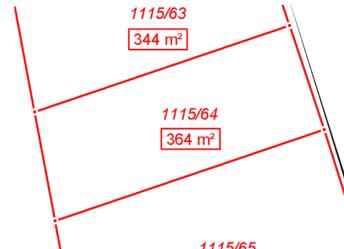
Objekt-Nr.: GR10792

Grundstücksgröße: 392 qm
Kaufpreis: 72.800,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 1115/64 und 1115/68

Adresse:
72488 Sigmaringen



Ansprechpartner

Fachbereich Liegenschaften
Stadt Sigmaringen

Telefon: 07571 / 106-135 oder -131 oder -153 oder -149
Telefax: 07571 / 106-165
E-Mail: bauplatz@sigmaringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baurecht
Stadt Sigmaringen
E-Mail: baurecht@sigmaringen.de

Anbieter

Stadt Sigmaringen

powered by



- ✓ Sportheinrichtungen
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Mobiler Pflegedienst