



Exposeé Grundstück Nr. US 646/9

Geltungsbereich WA II - offene Bauweise



Fakten

| | |
|-------------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 511 qm |
| Kaufpreis | 51.611,00 € |
| Quadratmeterpreis | 101,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 05.05.2022 |
| Erschließung | bereits erschlossen |
| Bauzwang | ja, Der Käufer verpflichtet sich, binnen 3 Jahren ab Vertragsabschluss auf dem Kaufgrundstück ein Wohnhaus bezugsfertig herzustellen, welches den Bestimmungen des Bebauungsplans und den örtlichen Bauvorschriften entspricht. |
| Dachformen | Pultdach, Satteldach |
| GFZ | 0,6 |
| GRZ | 0,3 |
| Vollgeschosse | II |

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr

Objekt-Nr.: GR10751

Grundstücksgröße: 511 qm
Kaufpreis: 51.611,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 646/9

Adresse:
Unterschmeien
72488
Sigmaringen-Unterschmeien



Ansprechpartner

Fachbereich Liegenschaften
Stadt Sigmaringen

Telefon: 07571 / 106 -135 oder
-131 oder -153 oder -149
Telefax: 07571 / 106-165
E-Mail: bauplatz@sigmaringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baurecht
Stadt Sigmaringen

E-Mail: baurecht@sigmaringen.de

Anbieter

Stadt Sigmaringen

powered by



