Exposé
Grundstück Nr. US 646/6

Geltungsbereich WA II - offene Bauweise

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	720 qm
Kaufpreis	65.520,00 €
Quadratmeterpreis	91,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	05.05.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Der Käufer verpflichtet sich, binnen 3 Jahren ab Vertragsabschluss auf dem Kaufgrundstück ein Wohnhaus bezugsfertig herzustellen, welches den Bestimmungen des Bebauungsplans und den örtlichen Bauvorschriften entspricht.
Dachformen	Pultdach, Satteldach
GFZ	0,6
GRZ	0,3
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Spielplätze
- Sporteinrichtungen
- Mobiler Pflegedienst
- Öffentlicher Personennahverkehr

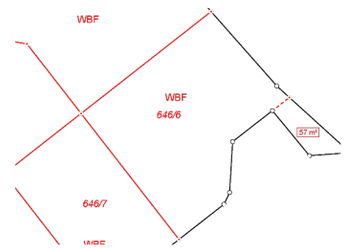
Objekt-Nr.: GR10749

Grundstücksgröße: 720 qm
Kaufpreis: 65.520,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 646/6

Adresse:
Unterschmeien
72488
Sigmaringen-Unterschmeien



Ansprechpartner

Fachbereich Liegenschaften
Stadt Sigmaringen

Telefon: 07571 / 106 -135 oder -131 oder -153 oder -149
Telefax: 07571 / 106-165
E-Mail: bauplatz@sigmaringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baurecht
Stadt Sigmaringen

E-Mail: baurecht@sigmaringen.de

Anbieter

Stadt Sigmaringen

powered by
BAUPILOT