



Exposeé Grundstück Nr. US 646/4

Geltungsbereich WA II - offene Bauweise



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	890 qm
Kaufpreis	80.990,00 €
Quadratmeterpreis	91,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	05.05.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja, Der Käufer verpflichtet sich, binnen 3 Jahren ab Vertragsabschluss auf dem Kaufgrundstück ein Wohnhaus bezugsfertig herzustellen, welches den Bestimmungen des Bebauungsplans und den örtlichen Bauvorschriften entspricht.
Dachformen	Pultdach, Satteldach
GFZ	0,6
GRZ	0,3
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr

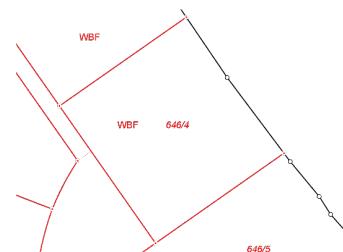
Objekt-Nr.: GR10747

Grundstücksgröße: 890 qm
Kaufpreis: 80.990,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 646/4

Adresse:
Unterschmeien
72488
Sigmaringen-Unterschmeien



Ansprechpartner

Fachbereich Liegenschaften
Stadt Sigmaringen

Telefon: 07571 / 106 -135 oder
-131 oder -153 oder -149
Telefax: 07571 / 106-165
E-Mail: bauplatz@sigmaringen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baurecht
Stadt Sigmaringen

E-Mail: baurecht@sigmaringen.de

Anbieter

Stadt Sigmaringen

powered by



