

Exposé Bauplatz 8029, DH

zusätzliche Hausanschlusskosten einmalig: Kosten für 2 Kontrollschächte -
4.400 € Flüssiggasanschluss: 1.053 €



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	338 qm
Mindestgebot	101.400,00 €
Mindestgebot	300,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	23.08.2019
Erschließung	seit dem 01.07.2021 erschlossen
Bauzwang	ja, Bezugsfertigstellung innerhalb von 4 Jahren nach Kaufabschluss (Notarvertrag)
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,4
GRZ	1
Lage	westlicher Baugebietsrand an der Löchleäckerstraße
Altlasten	keine vorhanden

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

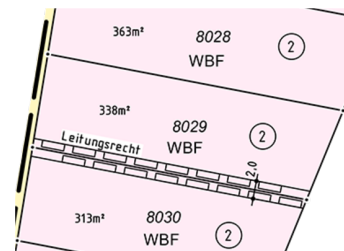
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte
- ✓ Kitas
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr

Objekt-Nr.: GR10680

Grundstücksgröße: 338 qm
Mindestgebot (je qm): 300,00 €

Flurstücksnummer: 8029

Adresse:
Löchleäckerstraße
Jechtingen
79361 Sasbach am Kaiserstuhl



Ansprechpartner

Sekretariat
Gemeinde Sasbach am
Kaiserstuhl

Telefon: 07642/9101-0
Telefax: 07642/9101-30
E-Mail:
rathaus@gemeinde-sasbach.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Sekretariat
Gemeinde Sasbach am
Kaiserstuhl

Telefon: 07642/9101-0
Telefax: 07642/9101-30
E-Mail:
rathaus@gemeinde-sasbach.de

Anbieter

Gemeinde Sasbach am
Kaiserstuhl

- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sozialstationen