Exposé
Parzellen-Nr. 02

Vom 07.10.2026 bis zum 29.11.2026 können Sie sich auf Gemeindebauplätze bewerben. Von der Gemeinde werden insgesamt 30 Bauplätze veräußert, davon 12 Einzelhausplätze und 14 Plätze für eine Doppelhaushälfte.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	342 qm
Kaufpreis	252.396,00 €
Quadratmeterpreis	738,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	20.03.2023
Erschließung	seit dem 28.09.2023 erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Doppelhaus
GFZ	0,6
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung
- ✔ Gas

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kitas
- ✔ Schulen
- ✔ Ärzte
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Krankenhäuser / Kliniken
- ✔ Kindergarten
- ✔ Kinderkrippe

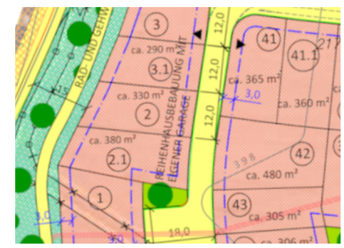
Objekt-Nr.: GR10604

Grundstücksgröße: 342 qm
Kaufpreis: 252.396,00 €

zzgl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
zzgl. Flächenausgleichskosten
(Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 5762/1

Adresse:
Knut-Schnurer-Straße 6
Kösching
85092 Kösching



Ansprechpartner

Herr Thomas Heinz
Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail:
thomas.heinz@markt-koesching.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Thomas Heinz
Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail:
thomas.heinz@markt-koesching.de

Anbieter

Markt Kösching

powered by BAUPILOT