Exposé
# Parzellen-Nr. 24

Vom 18.10.2025 bis zum 23.11.2025 können Sie sich auf Gemeindebauplätze bewerben.Von der Gemeinde werden insgesamt 30 Bauplätze veräußert, davon 12 Einzelhausplätze und 14 Plätze für eine Doppelhaushälfte.

## Fakten

| | |
|---|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 330 qm |
| Kaufpreis | 243.540,00 € |
| Quadratmeterpreis | 738,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 20.03.2023 |
| Erschließung | seit dem 28.09.2023 erschlossen |
| Bauzwang | ja |
| Haustypen | Doppelhaus |
| GFZ | 0,6 |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |

### Infrastruktur

- Gas
- Wasserversorgung
- Energieversorgung

### Kommunikation

- Glasfaseranschluss

### Umgebung

- Schulen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Krankenhäuser / Kliniken
- Kindergarten
- Kinderkrippe
- Einkaufsmöglichkeiten
- Alten- und Pflegeheime
- Schwimmbäder / Badeseen
- Spielplätze
- Kitas
- Ärzte
- Sporteinrichtungen
- Sozialstationen

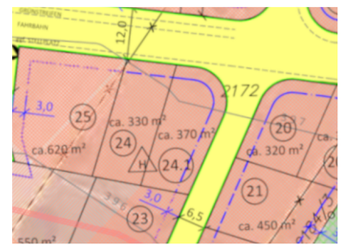
## Objekt-Nr.: GR10602

**Grundstücksgröße: 330 qm**
**Kaufpreis: 243.540,00 €**

**zzgl. Erschließungskosten,**
**zzgl. Entwässerungskosten,**
**zzgl. Hausanschlusskosten,**
**zzgl. Vermessungskosten,**
**zzgl. Flächenausgleichskosten**
**(Ökologischer Ausgleich)**

Flurstücksnummer: 5784/1

**Adresse:**
Knut-Schnurer-Straße 42
Kösching
85092 Kösching




### Ansprechpartner

**Herr Thomas Heinz**
Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail:
thomas.heinz@markt-koesching.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Thomas Heinz**
Sachbearbeiter
Markt Kösching

Telefon: 08456 9891-32
Telefax: 08456/9891-35
E-Mail:
thomas.heinz@markt-koesching.de

### Anbieter

Markt Kösching

powered by BAUPILOT