

Exposé Parzellen-Nr. 29

Vom 18.10.2025 bis zum 23.11.2025 können Sie sich auf Gemeindebauplätze bewerben.

Von der Gemeinde werden insgesamt 30 Bauplätze veräußert, davon 12 Einzelhausplätze und 14 Plätze für eine Doppelhaushälfte.



Fakten

| | |
|----------------------------------|--|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 586 qm |
| Kaufpreis | 369.180,00 € |
| Quadratmeterpreis | 630,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 20.03.2023 |
| Erschließung | seit dem 28.09.2023 erschlossen |
| Bauzwang | ja, Innerhalb von 10 Jahren ab Kaufvertrag bzw. Fertigstellung der Erschließungsarbeiten |
| Haustypen | Einfamilienhaus |
| GFZ | 0,6 |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |
| Einheimischenklausel | ja |

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Sportheime
- ✓ Kitas
- ✓ Kindergarten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schulen
- ✓ Ärzte
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

Objekt-Nr.: GR10588

Grundstücksgröße: 586 qm
Kaufpreis: 369.180,00 €

**zzgl. Erschließungskosten,
 zzgl. Entwässerungskosten,
 zzgl. Hausanschlusskosten,
 zzgl. Vermessungskosten,
 zzgl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 5789

Adresse:
 Knut-Schnurer-Straße 32
 Kösching
 85092 Kösching



Ansprechpartner

Herr Thomas Heinz
 Sachbearbeiter
 Markt Kösching
 Telefon: 08456 9891-32
 Telefax: 08456/9891-35
 E-Mail:
 thomas.heinz@markt-koesching.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Thomas Heinz
 Sachbearbeiter
 Markt Kösching
 Telefon: 08456 9891-32
 Telefax: 08456/9891-35
 E-Mail:
 thomas.heinz@markt-koesching.de

Anbieter

Markt Kösching

- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen