



Exposé Schrotfeld - Mehrfamilienhäuser WA 4

Mehrfamilienwohnhaus Nr. 80, 81, 82, 83, 84 und 85 - die Zuordnung der Nummern der einzelnen Gebäude finden Sie unter Dokumente "Vermarktung von Grundstücken für die Errichtung von Mehrfamilienhäusern". Hier ist beschrieben, wie Sie sich bewerben können. Das Ausfüllen eines Bewerberfragebogens ist in diesem Fall nicht erforderlich. Kaufen können Sie die gesamte Fläche zur Errichtung aller 6 Gebäude (3 x 2 MFH).

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	5817 qm
Kaufpreis	1.105.230,00 €
Quadratmeterpreis	190,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	07.04.2022
Erschließung	seit dem 01.08.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Baubeginn innerhalb von 18 Monaten nach Erwerb des Baugrundstückes. Fertigstellung innerhalb von 2 Jahren nach Baubeginn.
Haustypen	Mehrfamilienhaus
Dachformen	versetztes Pultdach, Satteldach, Flachdach

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

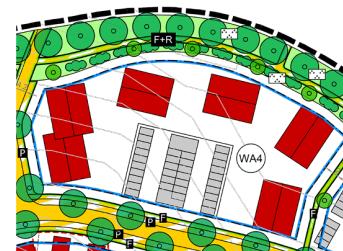
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schulen
- ✓ Kinderkrippe

Objekt-Nr.: GR10347

Grundstücksgröße: 5817 qm
Kaufpreis: 1.105.230,00 €

inkl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
Margarete-Adamski-Straße
91567 Herrieden



Ansprechpartner

Frau Anja Schwander
Geschäftsleitung
Stadt Herrieden

Telefon: 09825 808-21
E-Mail:
anja.schwander@herrieden.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Michaela Bernhard
Sachbearbeiterin Baurecht
Stadt Herrieden

Telefon: 09825/80813
E-Mail:
michaela.bernhard@herrieden.de

Anbieter

Stadt Herrieden

powered by

- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kitas