

## Immobilien-Exposé 231 m<sup>2</sup> besondere Gastronomielocation - auf Wunsch mit Eventhalle



**Objekt-Nr.: IM1495**

**Fläche: 231 m<sup>2</sup>**  
**Grundstücksgröße: 335 m<sup>2</sup>**

### **Ansprechpartner**

**Herr Andreas Ackel**  
Ackel GmbH

E-Mail: [andreas@ackel.de](mailto:andreas@ackel.de)

### **Anbieter**

Universitätsstadt Tübingen

powered by



### **Objektbeschreibung**

Mehr Informationen über beide Locations unter [www.ackel.de/japengo](http://www.ackel.de/japengo) Das ganz besondere und einzigartige Gastronomieobjekt ist exklusiv und komplett ausgestattet. Nachfolgend die wichtigsten Eckdaten:- 15 Sitzplätze im Barbereich- 70 Sitzplätze im Restaurant- 50 Sitzplätze im Wintergarten- 100 Sitzplätze im Terrassenbereich- Vollausgestattete moderne Küche- Zeitloser Stil- Hochwertige Komplettausstattung- Einzigartiges Ambiente Die Fensterfront des Wintergartens lässt sich komplett öffnen und somit im Sommer dem Terrassenbereich und im Winter dem Restaurant zuordnen. Der Terrassenbereich ist ruhig gelegen und mediterran gestaltet.

### **Fakten**

Nutzung / Objektart	Gastronomie
Größe	231 qm
Grundstücksgröße	335 qm
Baujahr	1960
Letzte Sanierung	2000
Objektzustand	gehobene Ausstattung
Früheste Verfügbarkeit	01.03.2026 00:00:00

### **Ausstattung**

- ✓ Terrasse
- ✓ Wintergarten