

Immobilien-Exposé
27 m² heller und moderner Büroraum in
Tübingen's Westspitze



Objekt-Nr.: IM1490

Kaltmiete: 641,93 €
Miete inkl. Nebenkosten: 846,93 €
Fläche: 27 m²
Grundstücksgröße: m²

Ansprechpartner

Frau Susanne Breckenridge
Computomics

E-Mail:
susanne.breckenridge@computomics.com

Anbieter

Universitätsstadt Tübingen

powered by  **BAUPILOT**

Objektbeschreibung

Die Büroräume befinden sich in der Tübinger Westspitze, zentralgelegen zur Innenstadt und den öffentlichen Verkehrsmitteln. Das Gebäude ist ein in 2020 fertiggestelltes Holz-Hybrid-Gebäude mit Belüftungsanlage, angenehmen Raumklima und wunderschöner Aussicht. Gemeinsam genutzte Flächen: - Teeküche und Toiletten - Dachterrasse zugänglich - Kellerraumnutzung möglich - Fahrradkeller - Mietung von Tiefgaragenplatz mit Elektroanschluss möglich - Pflanzenwände in den Treppenhäusern

Fakten

Nutzung / Objektart	Büro
Größe	27 qm
Kaltmiete	641,93 €
Miete inkl. Nebenkosten	846,93 €
Baujahr	2020
Objektzustand	gehobene Ausstattung
Anzahl Zimmer	1,00
Früheste Verfügbarkeit	01.01.2026 00:00:00

Ausstattung

- ✓ Niedrigenergiehaus
- ✓ Terrasse
- ✓ Einbauküche
- ✓ Tiefgaragenstellplatz

Energie



Zentralheizung

Effizienzklasse keine Angabe