

Immobilien-Exposé  
Mehrfamilienhaus mit Geräteschopf in der  
Maria – Sand Straße 47 / 49 in Herbolzheim



**Objekt-Nr.: IM1451**

**Fläche: 416 m<sup>2</sup>**

**Grundstücksgröße: 705 m<sup>2</sup>**

**Ansprechpartner**

**Firma alea areal GmbH**

E-Mail: [mariasand@alea-areal.de](mailto:mariasand@alea-areal.de)

**Anbieter**

Stadt Herbolzheim

powered by  **BAUPILOT**

### **Objektbeschreibung**

Das Gebäude wurde zu Beginn des 20. Jahrhunderts errichtet und verfügt über eine bestehende Bruttogrundfläche von etwa 1.135 m<sup>2</sup>. Das Objekt ist in der Liste der Kulturdenkmale eingetragen.

Weitere Details entnehmen sie bitte den angehängten Dokumenten im Download - Bereich.

Fragen und Einreichung der Unterlagen richten Sie bitte an: [mariasand@alea-real.de](mailto:mariasand@alea-real.de)

**Die Einreichung der Unterlagen muss bis zum 02.10.2025 um 12:00 Uhr erfolgt sein.**

Fragen zur Ausschreibung können bis spätestens Donnerstag, den 18.09.2025 an die o.g. E-Mail-Adresse gereicht werden

### **Fakten**

Nutzung / Objektart	Mehrfamilienhaus
Größe	416 qm
Grundstücksgröße	705 qm
Baujahr	1900
Objektzustand	keine Angabe