

Immobilien-Exposé
150 m² Italienisches Restaurant Unckel in
der Wilhelmstraße zur Übernahme



Objekt-Nr.: IM1450

Fläche: 150 m²

Grundstücksgröße: m²

Ansprechpartner

Frau Johanna Heim

E-Mail:
Johanna.heim94@gmail.com

Anbieter

Universitätsstadt Tübingen

powered by  **BAUPILOT**

Objektbeschreibung

Ablösesumme für Gaststätte Ausstattung und Inneneinrichtung 55.000 € Mietvertrag 5 Jahre mit Option auf weitere 5 Jahre Treue Stammkunden Küche komplett ausgestattet und betriebsbereit (Pizzaofen, Gasherd 6 Felder, Arbeitsfläche, Maschinen, Geschirr, etc.) Kühlraum, Keller, Kühl- und Gefrierschränke vorhanden Direkter Einstieg möglich - direkter Umsatz Mitarbeiter sind eingearbeitet, können

Fakten

Nutzung / Objektart	Gastronomie
Größe	150 qm
Baujahr	1900
Letzte Sanierung	2025
Objektzustand	normale Ausstattung
Früheste Verfügbarkeit	01.10.2025 00:00:00

Ausstattung

- ✓ Einbauküche
- ✓ Terrasse
- ✓ Gäste WC