

Immobilien-Exposé
2-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss
(33 m²) - Bieterverfahren mit Startpreis
88.000,00 €



Objektbeschreibung

Baujahr: 1973 **Energieausweis:** vorhanden **Ausstattung:**
Einbauküche in einer Kochnische / Bad mit WC / Flur /
Kelleranteil mit ca. 9 m² / Pkw-Stellplatz vor dem Haus /
Zentralheizung (Gas) / kein Aufzug vorhanden **Weitere
Informationen:** siehe Exposé

**Die Wohneinheit ist derzeit vermietet und befindet sich
in einem guten Zustand. Interessiert? Dann geben Sie
gerne Ihr Gebot bis zum 01.12.2025 bis 12:00 Uhr ab!**

Hier geht es zur Gebotsabgabe

Fakten

Nutzung / Objektart	Wohnung
Größe	33 qm
Baujahr	1973
Letzte Sanierung	2016
Objektzustand	normale Ausstattung
Anzahl Zimmer	2,00
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1

Ausstattung

- ✓ Stellplatz
- ✓ DSL
- ✓ voll unterkellert
- ✓ Massivhaus



Objekt-Nr.: IM1429

Fläche: 33 m²
Grundstücksgröße: m²

Ansprechpartner

Frau Tanja Schneider-Tomajly
Gemeinde Baienfurt

Telefax: 0751/4000-77
E-Mail:
tanja.schneider-tomajly@baienfurt.de

Anbieter

Gemeinde Baienfurt

powered by  **BAUPILOT**

✔ Einbauküche

Energie

✔ Gasheizung

Primärenergie	Erdgas
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Effizienzklasse	E - weniger als 160 kWh/(m² a)
Energieverbrauch	133 kWh/(m² a)