

Exposé Bauplatz - Flst. 904/2 - 289 m²



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	289 qm
Kaufpreis	151.725,00 €
Quadratmeterpreis	525,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	24.05.2019
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Die Bewerber verpflichten sich, nach Zuteilung das jeweilige Grundstück innerhalb von drei Jahren nach Kaufvertragsdatum bezugsfertig mit einem Wohnhaus zu bebauen und anschließend mindestens fünf Jahre als Hauptwohnsitz zu nutzen.
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Flachdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	7,5 m
Einschränkungen	Dieser Bauplatz muss in Abstimmung mit dem Käufer/bzw. Eigentümer des Flst. 904/3 mit einer Doppelhaushälfte bebaut werden. Bei Zuteilung dieses Grundstücks erklären Sie sich dazu bereit, die notwendigen Vereinbarungen (im Wesentlichen gegenseitige Baulasten) zu treffen. Der Verkauf dieser beiden Bauplätze erfolgt erst, wenn sich die Bewerber nach Zuteilung grundsätzlich über die Bebauung geeinigt haben. Die gegenseitigen Verpflichtungen werden auch Bestandteil des Kaufvertrages.

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Kabelanschluss
- ✓ DSL

Umgebung

- ✓ Spielplätze
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kitas
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schulen

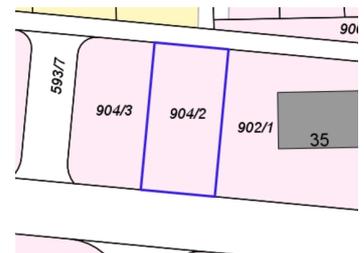
Objekt-Nr.: GR7604

Grundstücksgröße: 289 qm
Kaufpreis: 151.725,00 €

zzgl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 904/2

Adresse:
Moselstraße
Altenburg
72768 Reutlingen



Ansprechpartner

Herr Martin Schidlo
stellv. Abteilungsleiter
Stadt Reutlingen

Telefon: 07121/303-5822
Telefax: 07121/303-2689
E-Mail:
martin.schidlo@reutlingen.de

Anbieter

Stadt Reutlingen

powered by  **BAUPILOT**