

## Exposé Haus-Nr. 18

Die Stadt Mainburg hat eine freie Parzelle im Mainburger Modell zu vergeben.  
Der Quadratmeterpreis beträgt 390 €.

Bitte beachten Sie die Unterlagen unter der Rubrik "Dokumente"

### Fakten

|                                  |                                                                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Nutzung                          | Allgemeines Wohngebiet                                                              |
| Angebotstyp                      | Verkauf                                                                             |
| Fläche                           | 513 qm                                                                              |
| Kaufpreis                        | 200.070,00 €                                                                        |
| Quadratmeterpreis                | 390,00 €/qm                                                                         |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 15.05.2020                                                                          |
| Erschließung                     | noch nicht erschlossen                                                              |
| Bauzwang                         | ja , Der Bau muss binnen 3 Jahren begonnen werden und binnen 5 Jahren bezogen sein. |

### Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Sozialstationen

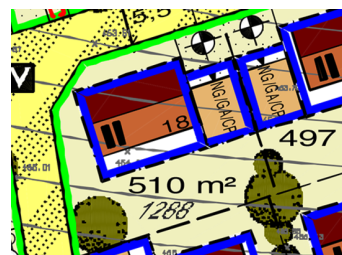


### Objekt-Nr.: GR5993

Grundstücksgröße: 513 qm  
Kaufpreis: 200.070,00 €

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

**Adresse:**  
84048 Mainburg



### Ansprechpartner

**Herr Markus Sigl**  
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704321  
Telefax: 08751/704-45  
E-Mail: markus.sigl@mainburg.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Heinfried Ohlmeyer**  
Hochbautechniker  
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704305  
E-Mail: heinfried.ohlmeyer@mainburg.de

### Anbieter

Stadt Mainburg

powered by



