Offen. Aktiv. Beweglich.
GÄUFELDEN

Exposé
Flurstück-Nr. 3190

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	391 qm
Kaufpreis	152.490,00 €
Quadratmeterpreis	390,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.11.2017
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von zwei Jahren nach Kaufvertragsabschluss ist auf dem Grundstück mit dem Bau eines Gebäudes zu beginnen. Der Bau des Gebäudes muss innerhalb von drei Jahren ab Kaufvertragsabschluss fertig gestellt sein.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Reihenhaus
Dachformen	Flachdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + UG
Max. Gebäudehöhe	7,2 m

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss
- ✔ DSL

Umgebung

- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Ärzte
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Kindergarten
- ✔ Kitas
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Schulen
- ✔ Sporteinrichtungen

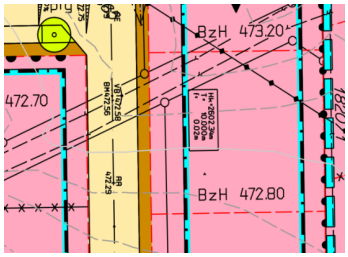
Objekt-Nr.: GR5561

Grundstücksgröße: 391 qm
Kaufpreis: 152.490,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 3190

Adresse:
Gerstenstraße
Nebringen
71126 Gäufelden



Ansprechpartner

Herr Jochen Kugler
Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
Telefax: 07032/7802-9123
E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jochen Kugler
Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
Telefax: 07032/7802-9123
E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Anbieter

Gemeinde Gäufelden

powered by BAUPILOT