



Isny Allgäu

Exposé Bauplatz Nr. 01

Typ 1 - offene Bauweise -

Der Bauplatz ist noch nicht vermessen. Die Vermessung und damit auch die Bestimmung des endgültigen Flächengehalts erfolgt nach Abschluss der Erschließungsarbeiten.



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	475 qm
Kaufpreis	81.633,00 €
Quadratmeterpreis	150,00 €/qm
Hausanschlusskosten	10.383,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , bezugsfertig innerhalb von zwei Jahren ab Besitzübergang
Haustypen	Einfamilienhaus
Vollgeschosse	II
Einschränkungen	• Eigennutzung für die Dauer von 10 Jahren • Vergabe <u>unter</u> Berücksichtigung einer Einkommens- und Vermögensgrenze - Bauplätze Typ 1 Nr. 1, 4, Typ 2 Nr. 2, 3, 7- Veräußerungsverpflichtung (sofern ausreichend Wohneigentum in Isny vorhanden ist, ist dieses mit bezugsreife des Neubaus zu veräußern)
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- Schwimmbäder / Badeseen

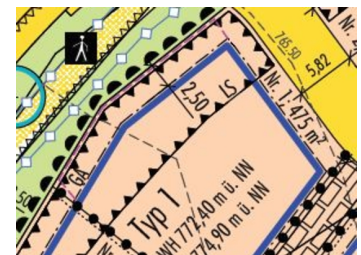
Objekt-Nr.: GR4712

Grundstücksgröße: 475 qm
Kaufpreis: 81.633,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 208

Adresse:
Großholzleute - Bolsternang
88316 Isny



Ansprechpartner

Frau Christina Netzer
Flächenmanagement
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-176
E-Mail: christina.netzer@isny.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Martin Wagner/ Herlinde
Edelmann**
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-155 oder -150
E-Mail: bauordnung@isny.de

Anbieter

Stadt Isny im Allgäu

powered by  **BAUPILOT**

