

Bauplatz-Expose Grundstück 41 (GR3715)

Bereich WR9 Freistehendes Einzelhaus in eingeschossiger Bauweise mit ausbaubarem Dachgeschoss mit Sattel-, Walm- oder Zelt Dach, freistehende Garage

Anzahl der Vollgeschosse: I+D - Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze, wobei das Dachgeschoss zusätzlich ein Vollgeschoss sein kann Weitere Festsetzungen entnehmen Sie bitte dem Bebauungsplan.

Fakten

Nutzung	Reines Wohngebiet
Fläche	414 qm
Kaufpreis	99.360,00 €
Quadratmeterpreis	240,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	24.10.2018
Erschließung	vorauss. bis zum 01.05.2020
Bauzwang	ja, Bezugfertig innerhalb von 3 Jahren ab 01.05.2020 (dingliche Sicherung im Kaufvertrag).
Haustypen	Einfamilienhaus (EH)
Dachformen	Satteldach, Walmdach, Zelt Dach
GFZ	0,5
GRZ	0,3
Max. Gebäudehöhe	8,25 m

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ VDSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

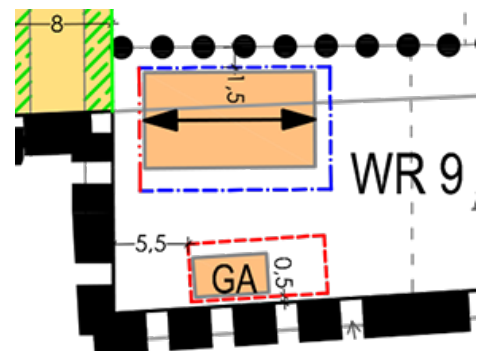
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Kitas
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr



Objekt-Nr.: GR3715

Kaufpreis: 99.360,00 €

Grundstücksgröße: 414 m²



Ansprechpartner

Herr Ronny Herold / Christian Mayr
Stadt Mindelheim - Finanzverwaltung

Telefon: 08261/9915-101 /-311
Telefax: 08261/9915-870
E-Mail: bauplatz@mindelheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Gerhard Frey / Michael Egger
Stadt Mindelheim - Stadtbauamt

Telefon: 08261-9915-222
Telefax: 08261/9915-875
E-Mail: bauamt@mindelheim.de

Anbieter

Stadt Mindelheim

- ✓ Spielplätze
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schulen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kinderkrippe