Exposé
Grundstück 18

Bereich WA4 Einzelhaus (Kettenhaus), zwingend zweigeschossig mit Satteldach, teilweise einseitiger Grenzanbau.Anzahl der Vollgeschosse:II Vollgeschosse - Zahl der Vollgeschosse zwingend, wobei das oberste Vollgeschoss nicht im Dachraum liegen darf.Weitere Festsetzungen entnehmen Sie bitte dem Bebauungsplan.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	448 qm
Kaufpreis	98.560,00 €
Quadratmeterpreis	220,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	24.10.2018
Erschließung	seit dem 01.05.2020 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertig innerhalb von 3 Jahren ab 01.05.2020 (dingliche Sicherung im Kaufvertrag).
Haustypen	Einfamilienhaus, Kettenhausbauweise
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,5
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8,25 m

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung
- Gas

Kommunikation

- VDSL
- Glasfaseranschluss

Umgebung

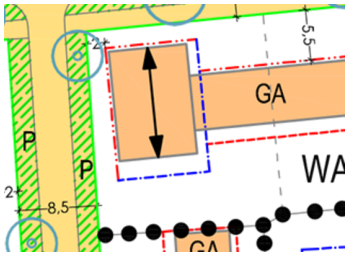
- Krankenhäuser / Kliniken
- Kitas
- Ärzte
- Alten- und Pflegeheime
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Spielplätze
- Sozialstationen
- Schulen
- Kindergarten

Objekt-Nr.: GR3627

Grundstücksgröße: 448 qm
Kaufpreis: 98.560,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
87719 Mindelheim



Ansprechpartner

Herr Ronny Herold / Christian Mayr
Stadt Mindelheim - Finanzverwaltung

Telefon: 08261/9915-101 /-311
Telefax: 08261/9915-870
E-Mail: bauplatz@mindelheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Gerhard Frey / Michael Egger
Stadt Mindelheim - Stadtbauamt

Telefon: 08261-9915-222
Telefax: 08261/9915-875
E-Mail: bauamt@mindelheim.de

Anbieter

Stadt Mindelheim

powered by BAUPILOT

- Schwimmbäder / Badeseen
- Sporteinrichtungen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Kinderkrippe