



Exposé "Zwischen den Straßen | Gutleuthälden Teil II"



Fakten

Nutzung	Gewerbegebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	4235 qm
Kaufpreis	169.400,00 €
Quadratmeterpreis	40,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	12.03.1998
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, 3 Jahre nach Kaufabschluss
Haustypen	Lager- und Werkhalle
Dachformen	Pulldach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GFZ	1,4
GRZ	0,7
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	12 m

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ VDSL

Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kindergärten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

Objekt-Nr.: GR3257

Grundstücksgröße: 4235 qm
Kaufpreis: 169.400,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 6914/5

Adresse:

Am Mittelbach
Oberschopfheim
77948 Friesenheim



Ansprechpartner

Frau Julia Berger
Wirtschaftsförderung
Gemeinde Friesenheim

Telefon: +49 7821 6337-110
E-Mail: JBerger@Friesenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Bastian Finkenzeller
Baurechtsbehörde

Telefon: +49 7821 6337-510
E-Mail: bfinkenzeller@friesenheim.de

Anbieter

Gemeinde Friesenheim

