

## Bauplatz-Expose Bauplatz 110 (GR2796)

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Fläche	599 qm
Kaufpreis	50.915,00 €
Quadratmeterpreis	85,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	26.09.2014
Erschließung	vorauss. bis zum 03.07.2017
Bauzwang	ja , Für die Bebauung der Grundstücke besteht ein Bauzwang, das heißt es muss innerhalb von zwei Jahren mit einem Gebäude entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes bebaut werden.
Haustypen	frei wählbar
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	9,2 m

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

### Kommunikation

- ✓ DSL

### Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergärten
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken



## Objekt-Nr.: GR2796

**Kaufpreis: 50.915,00 €**  
**Grundstücksgröße: 599 m<sup>2</sup>**



### Ansprechpartner

**Herr Martin Stehmer**  
Stadtbauamt

Telefon: 07575/206-45  
E-Mail: [stehmer@messkirch.de](mailto:stehmer@messkirch.de)

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Stephan Frickinger**  
Stadtbaumeister

Telefon: 07575/206-41  
E-Mail: [Stephan.frickinger@messkirch.de](mailto:Stephan.frickinger@messkirch.de)

### Anbieter

Stadt Meßkirch

