

Exposé Parzelle 121

Informationen zu **Vertragsgrundlagen, Grundstücksinformationen, baurechtliche Vorgaben** und **Verfahrensablauf** ist aus dem Informationsblatt für Bauplatzinteressenten bei Dokumente unter sonstige Dokumente zu entnehmen.

Fakten

Nutzung Allgemeines Wohngebiet

Angebotstyp Verkauf Fläche 730 qm

Kaufpreis 211.700,00 €Quadratmeterpreis 290,00 €/qmBebauungsplan 05.08.2022

rechtskräftig seit

Erschließung seit dem 01.08.2025 erschlossen

Bauzwang ja , Innerhalb von 2 Jahren nach Beurkundung

Haustypen Einfamilienhaus

Einschränkungen Selbstbezugsverpflichtung, siehe

Informationsblatt für Bauplatzinteressenten bei

Dokumente unter sonstige Dokumente.

Einheimischenklausel ja

Infrastruktur

Nah- oder Fernwärme

Energieversorgung

Wasserversorgung

Kommunikation

✓ DSL

Glasfaseranschluss

Umgebung

Kinderkrippe

Sozialstationen

Schulen

Ärzte

Mobiler Pflegedienst

Kindergarten

Öffentlicher Personennahverkehr

Alten- und Pflegeheime



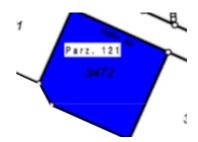
Objekt-Nr.: GR14013

Grundstücksgröße: 730 qm Kaufpreis: 211.700,00 €

inkl. Erschließungskosten, inkl. Entwässerungskosten, zzgl. Hausanschlusskosten, inkl. Vermessungskosten, inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 3472

Adresse: Europastraße 86609 Donauwörth



Ansprechpartner

Frau Katharina Burger Große Kreisstadt Donauwörth

Telefon: 0906/789-245

E-Mail:

liegenschaften@donauwoerth.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

FB 42 - Stadtplanung und Bauordnung

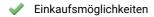
Große Kreisstadt Donauwörth

E-Mail: bauen@donauwoerth.de

Anbieter

Große Kreisstadt Donauwörth powered by





Krankenhäuser / Kliniken

Kitas

✓ Sporteinrichtungen

Schwimmbäder / Badeseen

✓ Spielplätze

