



Exposé Parzelle Sonnensiedlung

Zeitraum der Gebotsabgabe: 22.09.2025 - 21.10.2025

Einzelhausgrundstück steht zum Verkauf:Schulstraße 4Größe des Grundstücks 545 m²Preis ab 400 €/m²Vergabe nach HöchstgebotErschließung abgeschlossenHausanschlusskosten nicht im KaufpreisRegress wegen Schul- und Behördenbetrieb ist ausgeschlossen

Bei Fragen zu den Bebauungsmöglichkeiten wenden Sie sich bitte an Herrn Wachtel

Tel.: 08706 9485-13Mail: michael.wachtel@vilsheim.de

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	545 qm
Mindestgebot	218.000,00 €
Quadratmeterpreis	400,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb von 5 Jahren muss das Grundstück bebaut werden.
Haustypen	Einfamilienhaus

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schulen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze

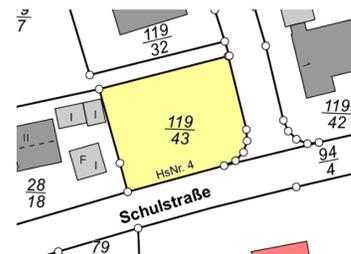


Objekt-Nr.: GR13854

**Grundstücksgröße: 545 qm
Mindestgebot (je qm): 400,00 €**

Flurstücksnummer: 119/43

Adresse:
Schulstraße 4
Vilsheim
84186 Vilsheim



Ansprechpartner

Herr Manuel Wimmer
Geschäftsleitung
Gemeinde Vilsheim

Telefon: 08706 9485-12
E-Mail:
manuel.wimmer@vilsheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Michael Wachtel
Bauamtsleiter
Gemeinde Vilsheim

Telefon: 08706/9485-13
E-Mail:
michael.wachtel@vilsheim.de

Anbieter

Gemeinde Vilsheim

powered by



