Exposé

BPL422-MFH01 "Bauherrengemeinschaft" (Los 2)

Los 21/4-Anteil an zu bildender Bauherrengemeinschaft für ein Mehrfamilienhaus (4 Wohneinheiten). Das hier genannte Angebot bezieht sich auf ein 1/4-Anteil an einer zu bildenden Bauherrengemeinschaft und entspricht einer Wohneinheit (Wohnung).

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	502 qm
Kaufpreis	76.304,00 €
Quadratmeterpreis	152,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	14.11.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Mehrfamilienhaus
Dachformen	Flachdach
GFZ	0,6
GRZ	0,3
Vollgeschosse	II
Lage	Ortsteil Wiedenbrück
Einschränkungen	Das Grundstück wird an eine noch zu bildende Bauherrengemeinschaft zur gemeinsamen Errichtung eines Mehrfamilienhauses vergeben. Die einzelnen Wohnungslose (1-4) werden im Losverfahren aus den Bewerbern zugelost. Die berücksichtigten Bewerber bilden im Anschluss eine Bauherrengemeinschaft.Details zum Verfahren und zur Abwicklung der Bauherrengemeinschaft finden Sie im zugehörigen Infoblatt "Bauherrengemeinschaft MFH-Hüfferstraße".Bewerbungen sind nur zulässig von Privatpersonen.Zugangsvoraussetzung: Verpflichtung zur Eigennutzung.

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung
- Gas

Objekt-Nr.: GR13566

Grundstücksgröße: 502 qm
Kaufpreis: 76.304,00 €

zzgl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
Franziskanerweg
Wiedenbrück
33378 Rheda-Wiedenbrück

Ansprechpartner

Herr Norman Prill
Stadt Rheda-Wiedenbrück

Telefon: 05242 963524
E-Mail: liegenschaften@rh-wd.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Celine Meier
Stadt Rheda-Wiedenbrück

Telefon: 05242963386
E-Mail: celine.meier@rh-wd.de

Anbieter

Stadt Rheda-Wiedenbrück

powered by
BAUPILOT